

HOTĂRÂREA nr. 162 **din 24.04.2019**

pentru modificarea H.C.L. nr. 114/22.03.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitare, modernizare, extindere și dotare compartiment primiri urgențe - Spitalul clinic de urgență pentru copii Sf. Ioan Galați”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 179/15.04.2019

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.04.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr. 24146/15.04.2019, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 24148/15.04.2019, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit b), art. 5, alin. (1), lit a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu

cele ale art. 44, alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. I – Anexa la H.C.L. nr. 114/22.03.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitare, modernizare, extindere și dotare compartiment primiri urgențe - Spitalul clinic de urgență pentru copii Sf. Ioan Galați” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,

Principalele lucrări prevăzute în documentație sunt :

1. *Recompartimentare parter corp C ,refacere finisaje în totalitate, lucrari de termoizolare la interior pentru a nu modifica fatada cladirii, inlocuire in totalitate a elementelor de tâmplarie.*

2. *Extindere unitate de primiri urgente prin realizarea unui corp cu regim de înăltime S+P+E, prevăzut cu următoarele funcțiuni:*

-subsol îngropat pentru a corespunde normelor de siguranta in exploatare a compartimentului de imagistică si radiologie prevazut cu: camera computer tomograf, cameră angiograf și camera rezonanța magnetică nucleara cu spatii anexe, vestiare

-parter care se va conecta la corpul C existent si care va functiona ca un compartiment primiri urgente unitar prevazut cu sala de așteptare, paturi rulante

-etaj prevazut cu spații pentru medici si spatii administrative

Finisajele vor fi specifice unităților spitalicești:

-pardoseli din covor PVC omogen de trafic intens , antistatic destinat spațiilor medicale

-vopsea lavabila alba, antibacteriana si tratată bactericid la pereți

-tâmplarie din aluminiu vopsit electrostatic de culoare alba; la sectiile de radiologie se vor monta uși placate cu strat de protectie din folie de plumb

-finisaje exterioare preponderent cu zugraveli poroase de culoare alba

-acesele in Unitatea de Primiri Urgente se vor acoperi cu câte o copertina tip structura metalica, semitransparenta, iluminata corespunzator.

3. *Spațiile exterioare adiacente acceselor vor fi amenajate cu spatii de asteptare in aer liber si jardiniere si se vor reface terasele si treptele de acces, precum si rampele pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii.*

Se vor reface trotuarele, aleile si parcajele adiacente cladirii afectate ca urmare lucrarilor de extindere.

4. *Reabilitare/extindere instalații si rețele:*

-instalatii sanitare: modernizarea rețelelor sanitare si a instalatiei de distributie a fluidelor medicale

-rețele hidroedilitare: reabilitarea rețelelor de apa-canalizare

-instalații termice :asigurarea condițiilor de microclimat pentru zona propusa si existenta se va realiza cu corpuri statice (radiatoare) alimentate din centrala termica proprie, instalatii de climatizare-ventilare

-inlocuire în totalitate a instalației electrice interioare, asigurarea unui sistem de iluminat exterior al cailor de acces în clădire, precum și iluminat de siguranță și evacuare
-instalație de protecție împotriva tensiunilor accidentale de atingere și a descărcărilor atmosferice
-instalații electrice de curenți slabi (sistem tehnic de securitate, instalație de transmisie voce-date și CATV, instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu
5.Sistematizare verticală prin aducerea la starea inițială a suprafeței carosabile, refacerea sistemului rutier pe zonele afectate cu îmbracaminte asfaltică

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 10.876.099 lei

Din care C+M: 7.137.756 lei

Capacități: - S teren-33.288 mp

-S construită-7.604mp

-Suprafața clădire C28 existentă-535 mp

-Suprafața clădire C28 exindere-882 mp

-dotări cu echipamente și mobilier medical: Rx-1 buc, CT -1 buc,

-laborator analize medicale -1 buc

Durata de realizare a investiției: 24 luni

Sursa de finanțare: buget local și /sau împrumut, fonduri europene

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL
SF

Privind cheltuielile necesare realizării investiției: REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE
 COMPARTIMENT PRIMIRI URGENȚE- SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF. IOAN" GALAȚI
 în mil lei și mil euro la cursul 4,558/euro conform GHID data: 02.04.2019 TOTAL (ELIGIBIL + NEELIGIBIL)

Nr crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR.OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
	1.2.1 Demontari rețele					
	1.2.2 Lucrări de sistematizare verticală					
1.3	Amenajări ptr protecția mediului și aducerea la starea inițială					
	TOTAL CAPITOL 1.					
CAPITOLUL 2.CHELTUIELI PTR.ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1	Branșament apă rece - ob. 11 N	14,177	3,110	2,694	16,871	3,701
2.2	Racord canalizare - ob. 11 N	18,063	3,963	3,432	21,495	4,716
2.3	Taxe avizare					
	Taxă racordare alim.en.electrica *					
	TOTAL CAPITOL 2.	32,240	7,073	6,126	38,366	8,417
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PTR. PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ						
3.1	Studii teren: GEO, TOPO, HIDRO					
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000	0,439		2,000	0,439
	Autorizație de construcție					
	Avize	2,000	0,439		2,000	0,439
3.3	Proiectare și inginerie					
	3.3.1.CheLTUIELI de proiectare	242,317	53,163	46,040	288,357	63,264
	a) - Studiu de fezabilitate(SI expertiza tehn. Geo, top)	54,167	11,884	10,292	64,459	14,142
	b) - Proiect tehnic și detalii de execuție	172,857	37,924	32,843	205,700	45,129
	c) - Verificare proiecte	12,525	2,748	2,380	14,905	3,270
	d) - Elaborare documentație ptr. Avize	2,768	0,607	0,526	3,294	0,723
	3.3.2. Expertiză tehnică					
	3.3.3. Auditul energetic	6,800	1,492		6,800	1,492
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție					
3.5	Consultanță	62,935	13,808	11,958	74,893	16,431
3.6	Asistență tehnică	88,642	19,448	16,842	105,484	23,143
	3.6.1.din partea proiectantului 0,5%	29,547	6,483	5,614	35,161	7,714
	3.6.2. Supravegherea execuției 1,0%	59,095	12,965	11,228	70,323	15,428
	TOTAL CAPITOL 3.	402,694	88,349	74,840	477,534	104,768
CAPITOLUL 4.CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA						
4.1	Construcții și instalații				873,375	
A. CORP EXTINDERE						
	Ob. 2 Arhitectură - Corp extindere și Spații plantate	1.347,980	295,739	256,116	1604,096	351,930
	Ob. 3 Rezistență - Corp extindere	1.410,367	309,427	267,970	1678,337	368,218
	Ob. 4 Instalații electrice interioare	464,823	101,980	88,316	553,139	121,356
	Ob. 4 Instalații electrice exterioare	52,627	11,546	9,999	62,626	13,740
	Ob. 5 Instalații electrice curenți slabi	321,950	70,634	61,171	383,121	84,055
	Ob. 7 Instalații aer condiționat	34,110	7,484	6,481	40,591	8,905
	Ob. 8 Instalații ventilare grupuri sanitare + vestiare	1,224	0,269	0,233	1,457	0,320
	Ob. 9 Instalații termice	421,600	92,497	80,104	501,704	110,071
	Ob. 13 Instalații de ventilare cu recuperatoare de căldură	12,001	2,633	2,280	14,281	3,133
	Ob. 14 Instalații sanitare	116,615	25,585	22,157	138,772	30,446
	Ob. 14 Instalații sanitare - Rețele fluide medicale	88,461	19,408	16,808	105,269	23,095
B. CORP EXISTENT						
	Ob. 1N ARHITECTURĂ CORP VECHI	333,250	73,113	63,318	396,568	87,005
	Ob. 4N DEMONTARE INSTALATII ELECTRICE INTE	2,613	0,573	0,496	3,109	0,682
	Ob. 3N REZISTENȚĂ CORP EXISTENT	9,239	2,027	1,755	10,994	2,412
	OB.3N TERASAMENTE -PLATFORMA	369,938	81,162	70,288	440,226	96,583

	TOTAL CAPITOL 5.	639,327	140,265	108,936	748,262	164,164
CAPITOLUL 6 . CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE DE PREDARE LA BENEFICIAR						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice și teste					
	TOTAL CAPITOL 6					
	TOTAL GENERAL	9151,519	2007,793	1724,580	10876,099	2386,156
	din care : C+M	5998,114	1315,953	1139,642	7137,756	1565,984

S.C. PROIECT S.A.



Întocmit:
SIMINA GABRIELA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'SG' or similar initials.